

Jhanett Victoria Sayas Orocaja

+51 985094193

iestudio99@gmail.com

sayasabogados75@hotmail.com

Abogada

PERFIL PROFESIONAL

- Profesional senior con veintitrés años de experiencia en el área legal y procura nacional e internacional en empresas de construcción, ingeniería y empresas del sector público, árbitro doce años de experiencia en solución de controversias contractuales de contratos internacionales (FIDIC, NEC, Banca Multilateral) y contratos con norma de contrataciones local (Contratos bajo reglas de la Ley de Contrataciones del Estado Peruano).
- Docente universitario en las materias de procura nacional e internacional, contratos, arbitraje, junta de resolución de conflictos, gestión pública.
- Excelente formación profesional.

ÁREAS DE EXPERIENCIA

- Procura internacional
- Procura nacional
- Contratos internacionales FIDIC, NEC, EPCs, Banca multilateral
- Derecho de la construcción y contratos en general.
- Gestión de reclamaciones y controversias: DAB, arbitraje, junta de resolución de disputas.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Especialista de Procura y Contrataciones, Consorcio PMO VÍAS (Egis Villes Et Transports, Egis International, Setec International y Setec TPI), en el arco del Contrato Estado a Estado entre Perú y Francia. Febrero 2023 a la fecha.

- Ejecución de la procura, de los Proyectos de Construcción de “La Nueva Carretera Central” y “Construcción de la Vía Expresa Santa Rosa”.
- Principales logros: Ejecución satisfactoria de las Estrategias de Procura para cada proceso de selección, ejecución de las licitaciones para la contratación de la elaboración de los Estudios Definitivos de Ingeniería, para la contratación de la construcción, para la contratación de la supervisión de las obras, estructuración de los contratos de obra, supervisión de obra y consultoría.

Asesor Legal Senior en Contratos FIDIC, Consorcio PMO (Dohwa Engineering, Kotra Trade Investment Promotion Agency, KAC Corea Airports Corporation, HG-Hanmiglobal, Kuon Won). En el arco del Contrato Estado a Estado entre Perú y Corea del Sur. Enero 2021 a la fecha.

- Ejecución de la procura, gestión contractual de contratos de obra y supervisión de obra (Construcción de Aeropuerto de Chinchero – Cusco), asesoría legal, gestión y monitoreo de las reclamaciones contractuales, formulación de escritos para la defensa del cliente ante reclamaciones a ser resueltas por el Dispute Adjudication Board. Número de contratos en marcha: Cuatro contratos en fast track.
- Principales logros: Ejecución satisfactoria de la procura sin reclamaciones, negociación de contratos con optimización de las condiciones en beneficio del cliente, gestión legal de las reclamaciones a efecto de minimizar los riesgos y generar el menor impacto posible en el costo y plazo de los contratos.

Asesor Legal Senior, Programa Nacional de Telecomunicaciones - PRONATEL, Lima-Perú, Junio 2020 a Febrero 2021.

- Asesoría especializada en procura nacional e internacional, asesoría legal en contratos, revisión de pliegos de licitación y de expedientes de contratación.
- Principales logros: Disminución de reclamaciones y controversias en procesos de selección y en la ejecución contractual.

Asesora Legal de la Dirección de Abastecimiento y de la Dirección General de Administración, Organismo Nacional de Sanidad Pesquera – SANIPES y Ministerio de Transportes y Comunicaciones respectivamente, Lima – Perú, Diciembre 2019-Enero2020/Febrero 2020-Marzo 2020.

- Asesoría especializada en procura nacional e internacional, revisión de pliegos de licitación, revisión de expedientes de contratación, asesoría legal en contratos con norma local y contratos internacionales de construcción.
- Principales logros: Fortalecimiento institucional para una adecuada implementación de los procedimientos internacionales en las contrataciones tanto para la procura como para la ejecución contractual.

Asesora Legal Principal, Dirección General de Saneamiento de la Propiedad Agraria y Catastro Rural – DIGESPARC, Lima- Perú, Noviembre 2017 a Agosto 2019.

- Asesoría especializada en procura internacional (normas BID) y procura nacional, asesoría legal en contratos internacionales, revisión de pliegos de licitación, de expedientes de contratación, miembro de comités de selección.
- Principales logros: Fortalecimiento institucional para una adecuada implementación de los procedimientos internacionales en las contrataciones tanto para la procura como para la ejecución contractual.

Asesora Legal de la Gerencia de Obras, Municipalidad Distrital de San Juan Bautista – Iquitos, Perú, Agosto 2015 a Julio 2016.

- Evaluación y revisión de contratos de obra y contratos de supervisión de obra, emisión de informes asignados por la Gerencia de Obras.
- Principales logros: Fortalecimiento de la gestión contractual de las obras y disminución de reclamaciones y controversias en la ejecución contractual.

Asesora Legal en Adquisiciones, Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables – Dirección de Investigación Tutelar – DIT– Lima, Perú, Junio 2014-Julio 2014.

- Miembro de comités especiales de procesos de selección, asesoría en elaboración de términos de referencia y especificaciones técnicas, asesoría en gestión pública en general.
- Principales logros: Fortalecimiento de las contrataciones de la Dirección de Investigación Tutelar.

Administradora Contractual y Asesora Legal, Consorcio Construa América, Corporación Leo SAC, Consorcio Uchiza, E.Reyna C. SAC. Contratistas Generales, Estuardo Vásquez Talavera S.I.R.L., Ingeniería Medioambiente & Construcción SAC– Lima, Perú, Diciembre 2010-Junio 2014.

- Administración de Contratos de Obra, formulación de solicitudes de ampliación de plazo, adicionales de obra, reclamaciones contractuales, revisión de propuestas para procesos de selección, defensa en procesos arbitrales.
- Principales logros: Fortalecimiento de la gestión contractual del cliente y de su posición para las reclamaciones que requirió plantear, optimizando sus resultados y disminuyendo las potenciales penalidades.

Especialista Principal de Adquisiciones Internacionales, Superintendencia Nacional de Aduanas y Administración Tributaria – SUNAT– Lima, Perú, Junio 2010-Enero 2011.

- Gestión de procura internacional y de contratos con Políticas de Adquisiciones del Banco Interamericano de Desarrollo – BID.
- Principales logros: Fortalecimiento de la gestión contractual del proyecto y prevención de controversias o mitigación de los impactos de estas en el costo y plazo de los contratos.

Directora de Logística, Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento – Lima, Perú, Octubre 2009-Junio 2010.

- Gestión de la procura, gestión y administración de contratos de bienes, servicios y obras.
- Principales logros: Fortalecimiento de las contrataciones del Ministerio, implementación de procedimientos, directivas internas y herramientas tecnológicas para la optimización de los plazos de gestión y atención de necesidades y disminución de riesgos de futuras controversias.

Especialista de Adquisiciones Internacionales, Banco Interamericano de Desarrollo – Lima, Perú, Setiembre 2009-Diciembre 2009.

- Supervisión y evaluación ex post de la procura y de la gestión contractual con Políticas de Adquisiciones del Banco Interamericano de Desarrollo – BID, en cinco proyectos financiados por el BID: MEF (Programa de mejora de la calidad de la gestión y del gasto público), MINAGRI (Programa Agro Rural – Prosaamer), Ministerio de Vivienda (Programa de Apoyo al Sector Habitacional – PASH), SENASA (Proyecto Préstamo 1647-OC/PE), Ministerio de Transportes y Comunicaciones- MTC (Programa de Transporte Rural Descentralizado (PTRD)).
- Principales logros: Fortalecimiento de la gestión de la procura y de la gestión contractual en las contrataciones efectuadas.

Jefe de Asesoría Jurídica, Jefe de Logística, Especialista de Adquisiciones, Instituto Metropolitano Protransporte de Lima– Lima, Perú, Octubre 2005-Junio 2009.

- Gestión de Procura, elaboración de pliegos de licitación, términos de referencia, participación como miembro principal de comités de selección, elaboración y gestión de contratos, asesoría legal.
- Principales logros: Fortalecimiento de la gestión de la procura y de la gestión contractual en los proyectos evaluados.

Asesora Legal especializada en Adquisiciones, Transportes Aéreos Nacionales de Selva – Tans Perú – Lima, Perú, Mayo 2005-October 2005.

- Asesoría legal en contratos de bienes y servicios, elaboración de contratos, revisión de términos de referencia, especificaciones técnicas y bases de procesos de selección, miembro de comités de procesos de selección.
- Principales logros: Fortalecimiento de la gestión de la procura y de la gestión contractual en las contrataciones efectuadas.

Asesora Legal especializada en Adquisiciones, Jaguar Systems International SAC – Lima, Perú, Agosto 2003-Setiembre 2004.

- Asesoría legal en contratos de bienes y servicios, revisión de contratos, revisión de bases de procesos de selección, revisión de ofertas, formulación de reclamaciones.

-
- Principales logros: Optimización y fortalecimiento de la empresa en los procesos de procura en los que participó y en la gestión contractual.

Directora de Logística y Asesora Legal especializada en Adquisiciones, Ministerio del Interior–Lima, Perú, Enero2002-Julio 2003.

- Gestión de la procura, gestión y administración de contratos de bienes, servicios y obras, miembro de comités especiales de procesos de selección, elaboración, gestión y administración de contratos.
- Principales logros: Fortalecimiento de las contrataciones del Ministerio, implementación de procedimientos, directivas internas y herramientas tecnológicas para la optimización de los plazos de gestión y atención de necesidades y disminución de riesgos de futuras controversias.

Directora de Logística y Asesora Legal especializada en Adquisiciones, Ministerio del Interior–Lima, Perú, Enero2002-Julio 2003.

- Gestión de la procura, gestión y administración de contratos de bienes, servicios y obras, miembro de comités especiales de procesos de selección, elaboración, gestión y administración de contratos.
- Principales logros: Fortalecimiento de las contrataciones del Ministerio, implementación de procedimientos, directivas internas y herramientas tecnológicas para la optimización de los plazos de gestión y atención de necesidades y disminución de riesgos de futuras controversias.

Analista Legal, Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado– OSCE, Lima, Perú, 1996-1999.

- Revisión de expedientes del Registro Nacional de Proveedores, fiscalización de expedientes de proveedores, asistencia legal al Tribunal de Contrataciones del Estado, análisis de recursos de reconsideración, elaboración de proyectos de resolución y proyectos de informes legales.
- Principales logros: Optimización de los tiempos de atención, tramitación y resolución de expedientes del Registro Nacional de Proveedores.

Miembro de Dispute Board Resolution Foundation – Perú

Árbitro en Derecho, 2010 a la fecha (aproximadamente 70 laudos emitidos a la fecha)

- Árbitro en Centro de Arbitraje del Colegio de Ingenieros de Lima-Perú
- Árbitro en Centro de Arbitraje de la Universidad Nacional San Agustín Arequipa- UNAS, Perú.
- Árbitro en Centro de Arbitraje “Arbitrare”, Lima-Perú.
- Árbitro en Cámara de Comercio del Cusco, Lima-Perú
- Árbitro en Centro de Conciliación y Arbitraje de Cámara de Comercio de Ica – Perú
- Árbitro en Centro de Arbitraje y Resolución de Disputas ANKAWA INTERNATIONAL – CARD AI, Perú
- Árbitro en Centro de Arbitraje del Ministerio de Justicia “Arbitra Perú”
- Árbitro en Centro de Arbitraje y Resolución de Disputas CECARD – Ayacucho-Perú.

Adjudicador, 2021 a la fecha.

- Centro de Análisis y Resolución de Conflictos PUCP, año 2021 a la fecha.
- Centro de Arbitraje y Resolución de Disputas ANKAWA INTERNATIONAL – CARD AI.
- Centro de Arbitraje y Resolución de Disputas de la Cámara de Comercio y la Producción del Santa.

Conciliadora Extrajudicial, 2000 a la fecha.

- Ministerio de Justicia, Registro de Conciliador N°7131.

Miembro de Comisiones Consultivas del Colegio de Abogados de Lima.

- Período 2005: Comisión Consultiva de Derecho Corporativo y Derecho Administrativo
- Período 2015: Comisión Consultiva de Contrataciones del Estado
- Período 2015: Miembro de la Comisión Consultiva de Arbitraje

Docente Universitario, 2012 a la fecha.

- Pontificia Universidad Católica del Perú (2021-2022).
- Universidad Tecnológica del Perú – UTP (2021-2022)
- Universidad Nacional Mayor de San Marcos (2021)
- Universidad San Ignacio de Loyola (2017 a 2020)
- Universidad ESAN (2017-2018)
- Universidad Científica del Sur (2017)
- Universidad Nacional Federico Villarreal (2012 a 2014)
- Materias dictadas:** Contrato de obra, Contrataciones del Estado, Contrataciones financiadas con políticas del Banco Mundial y BID, Gestión Contractual, Arbitraje, Gestión Pública, Derecho Administrativo, Solución de controversias contractuales.

Docente Institutos y Colegios Profesionales, 2015 a 2021.

- Colegio de Abogados de Lima
- Poder Judicial
- Instituto Peruano de Asuntos Públicos, Política y Gobierno.
- Instituto de Capacitación Jurídica.
- Escuela Superior de Derecho & Empresa – ESDEN.
- Escuela de Estudios Jurídicos – EGACAL
- CIETSI.
- INFOM.
- INCISPP
- ENAPP
- Materias dictadas:** Contrato de obra, Contrataciones del Estado, Gestión Contractual, Arbitraje, Gestión Pública, Derecho Administrativo, Solución de controversias contractuales.

FORMACIÓN Y CERTIFICACIONES

- Abogada, 2000. Colegio de Abogados de Lima, Registro CAL 29987/Universidad Femenina del Sagrado Corazón – UNIFÉ.
(Grado registrado en SUNEDU)
- Magíster en Gestión Pública /Universidad San Martín de Porres/ Eucim Business School.
(Grado registrado en SUNEDU)
- Máster en Contratación Pública/Universidad Castilla La Mancha. España.
(Grado registrado en SUNEDU)
- Doctorando en Derecho (estudios concluidos a falta de tesis) /Universidad San Martín de Porres.
- Especialización en Contratos Internacionales de Construcción/Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas/ Mayo Educación Ejecutiva: Contratos FIDIC, NEC, EPCs, Banca Multilateral, Contratos Gobierno a Gobierno.
- Especialización en Procura Internacional, Contrataciones del Estado y Obras/BID, Banco Mundial, Universidad Esan/OEA.
- Especialización en Solución de Controversias, Arbitraje y Junta de Resolución de Conflictos/Pontificia Universidad Católica del Perú, Universidad ESAN, Universidad San Martín de Porres, Amcham-Universidad del Pacífico, Mayo Educación Ejecutiva.
- Especialización en Gerencia de Proyectos y Derecho de la Construcción/ Universidad ESAN, Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas/BID.
- Diplomado en Derecho de las Concesiones y la Infraestructura/Postgrado Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.
- Idiomas: Español(nativo), Inglés (avanzado), Italiano (intermedio), Francés (Básico).